

AS OY HELSINGIN KELLOSAARENPUISTO

TURVALLISUUSSELVITYS

4 TIETOJA KIINTEISTÖSTÄ

4.1 KIINTEISTÖSELVITYS

| | | | |
|--------------------------|---|---------------------|-------------|
| Kiinteistön nimi | As Oy Kellosaarenpuisto | | |
| Osoite | Kellosaarenkatu 7, 00180 Helsinki | | |
| Isännöitsijä | Isännöitsijätoimisto Aimo Astala Oy / Jarmo Niemelä | | |
| Isänn. osoite/ puh. | Raumantie 1, 2 krs. 00350 HELSINKI p. (09) 4778 130 | | |
| Huoltoyhtiö/talonmies | Stadin Talkkari p. 041-502 8858 tai 050-537 2138 | | |
| Rakentamisvuosi | 1995-96 | Rakennusaine betoni | |
| Rakennusten lukumäärä | 2 | portaat 4 | kerrokset 5 |
| Huoneistot; asuin/ liike | 60 | Asukkaat; päivä/ yö | 45/ 138 |
| Työntekijät/ muut | - | | |

TALOSSA TOIMIVAT YHTEISÖT

Nimi/ yhteyshenkilö/ puhelin -

TALON ALKUSAMMUTUSVÄLINEET

Palosanko ja sankoruisku väestönsuojassa

KESKUSILMASTOINNIN PYSÄYTYS

IV-hätäseis-kytkin portaissa

VEDEN SULKU

D-porras, lämmönjakuhuone

RAKENTEELLINEN SUOJELU

Väestönsuojan sijainti C-porras, pohjakerros; 63 m²/ 105 suojapaikkaa
D-porras, pohjakerros; 40,8 m²/ 68 suojapaikkaa

LIITTYMINEN KAUPUNGIN VÄESTÖNSUOJELUN JA PELASTUSTOIMEN JÄRJESTELMÄÄN

| | | |
|-----------------------|---|----------|
| Kaupungin johtokeskus | Lääkärinkatu 3 | |
| Suojelupiiri | N:o 1, johtokeskus; Erottajan kalliosuoja | |
| Suojelulohko | N:o 103; johtokeskus; Tempeliaukion kalliosuoja | |
| Alalohko | N:o 2010; johtopaikka määrätään myöhemmin | |
| Kokoontumiskeskus | N:o 13; Bulevardi 31; oppilaitos | |
| Vastaanottokunta | Kiuruvesi | |
| Pelastuslaitos | | |
| Osoite/ puhelin | Agricolankatu 15, 00530 Helsinki | p. 39361 |
| Eteläinen suurpiiri | Eröttajan pelastusasema, | p. 39361 |
| Lähin väestöhälytín | Kuuluvuuskokeilu suoritettava | |

4.2 VAARATILANNEARVIO

Palovaara

- kotona; avotuli (kynttilät), kodinkoneet, keittiö, tupakointi
- sähköpääkeskus, muuntamo
- pysäköintialue; palavat nesteet
- jätehuoltotila; palokuorma
- varastotilat
- saunat
- tulityöt

Rikolliset uhkaukset

- varkaudet; omaisuus kotona, varastotiloissa, pysäköintialueella
- vahingonteko; irtain omaisuus, kiinteistö
- kotirauhan häirintä
- asiaton oleskelu

Lvi-vahingot

- viat lvi-järjestelmissä; pohja- ja jätevesipumput, vesivahingot; putkivuodot

Muut vahingot

- tärkeät kaapelit; toimintakatkos
- vaarallisten aineiden käsittely ja kuljetukset; liikenneväylät
- ulkopuolisten aiheuttamat vahingot; savu, tuli, vaurio
- luonnonkatastrofien aiheuttamat; myrsky, salama

Arat kohteet

- kaukolämmön siirtojärjestelmät.
- sähköpääkeskus, muuntamo

9.

TOIMINTAOHJE RIKOLLISISSA UHKATILANTEISSA

Jos talossa tapahtuu jotakin rikokseen tai ilkivaltaan viittaavaa;

1. Soita poliisille

- päivystys Helsingissä 09-189 6815
- poliisin hätänumero 10022, varanumero 189 4049
- vaihde arkisin kello 08.00-16.15 09-1891

2. Odota poliisin tuloa

- merkitse muistiin tuntomerkkejä henkilöistä, ajoneuvoista, tapahtuma-ajoista,
- älä mene tapahtumapaikalle yksin, hälytä talosta henkilöitä tarvittaessa avuksi,

3. Opasta poliisi kohteeseen mikäli mahdollista,**4. Älä toimi yksin:** rikollinen voi olla aseistautunut,**5. Älä käytä tilanteessa voimakeinoja:** asetta, koiraa. Voi tulla kysymykseen hätävarjelun liioittelu. Jos suojaat henkeäsi ja kotirauhaasi ja omaisuuttasi, olet oikeutettu tarvittaessa käyttämään myös voimakeinoja.**6. Häiriökäyttäytyjä**

- muista, että uhkaaja saattaa olla päihteiden väärinkäyttäjä
- toimi tilanteessa harkiten ja rauhallisesti
- säilytä katsekontakti uhkaajaan
- muista henkilöturvallisuus aina ennen materiaalisia menetyksiä
- huomioi tovereiltasi saamasi mahdollinen apu
- havainnoi tuntomerkit
- suorita, jos mahdollista, hälytys poliisin hätänumeroon 10022

° RIKOSTEN JA ILKIVALLAN ENNALTA EHKÄISY °

1. Tarkista rakennuksen lukkojen ja ovipumppujen toimivuus määräajoin. Ilmoita esiintyvistä puutteista huoltomiehelle/ isännöitsijälle. Valvo myös, että puutteet tulevat korjatuiksi. Kierrä myös määräajoin talon yleiset tilat ja pysäköintialue. Näin vähennetään rikollisten toimintamahdollisuuksia,
2. Merkitse muistiin talossa oleskelevat ja sinne kuulumattomat henkilöt: tuntomerkit henkilöistä, ajoneuvoista, yms,
3. Pyri organisoimaan talon luotettavien asukkaiden ja naapuriyhteisöjen edustajien kanssa päivystys/ hälytysorganisaatio, jolloin olisi etukäteen valmius torjua uhkatilanne,
4. Aktiivinen toiminta ehkäisee merkittävästi rikoksia, pienentää ilkivallan aiheuttamia korjauskuluja sekä rauhoittaa asuinalueen.

JOS ASUNTOOSI ON MURTAUDUTTU

1. Hälytä välittömästi poliisi,
2. Älä sotke rikoksentehtäjän jättämiä jälkiä; sormenjälkiä, jalanjälkiä, älä koske esineisiin,
3. Kysy, onko naapurillasi mahdollisia havaintoja murrosta,
4. Laadi luettelo anastetusta omaisuudesta ja toimita poliisille omaisuutesi merkintätiedot,
5. Saatuaasi poliisilta ilmoitusjäljennöksen toimita se vakuutusyhtiöllesi korvauksen saamista varten

Turvamerkitse ja valokuvaa ennalta arvo-omaisuutesi.