

JÄRJESTYSMÄÄRÄYKSET

Nämä järjestysmääräykset on hyväksytty talon asukkaiden asumisviihtyisyyden turvaamiseksi. Kaikkien on käytettävissä ja muullakin tavoin otettava huomioon muut talon asukkaat. Asukkaiden on huolehdittava siitä, että myös heidän vieraansa noudattavat näitä järjestysmääräyksiä.

Kunnan järjestyssäännöissä ja lainsäädännössä on kiinteistöä koskevia määräyksiä.

YHTEISET TILAT

Ulko-ovet pidetään lukittuina kello 21.00-07.00

Kun ulko-ovet ovat lukittuina, niistä kuljettaessa on huolehdittava siitä, että ne lukkiutuvat uudestaan.

Yhteisissä tiloissa on vältettävä metelöintiä. Tupakointi ja turha oleskelu niissä on kielletty. Yhteisten tilojen ja ulkoalueiden käytössä on noudatettava siisteyttä ja järjestystä.

Paloturvallisuussyistä tavaroita saa säilyttää vain niitä varten varatuissa tiloissa. Palovaarallisten aineiden säilytyksessä on noudatettava paloturvallisuussäännöksiä.

Kilpien ja mainosten kiinnittäminen sekä antennien yms. asentaminen on sallittu vain yhtiön luvalla.

Kiinteistössä havaituista vioista on ilmoitettava yhtiön edustajalle.

JÄTEHUOLTO

Talousjätteet ja muut roskat on vietävä pakattuna jäteastioihin. Lisäksi on otettava huomioon määräykset jätteiden lajittelusta.

Muiden kuin talousjätteiden poiskuljetamisesta on asukkaiden huolehdittava itse. Ympäristölle haitalliset jätteet on vietävä jäteviranomaisten niille varaamille paikoille.

PYSÄKÖINTI

Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu yhtiön luvalla vain niille varatuilla ja merkityillä paikoilla. Auton tarpeeton joutokäynti on kielletty.

HUONEISTOT

Huoneistoissa ei saa häiritä naapureita. Eri-tyisesti klo 22.00-07.00 on vältettävä melua.

Huoneistoja on hoidettava huolellisesti. Vesi- vuodoista ja muista huoneistoissa havaituista vioista on viipymättä ilmoitettava yhtiön edustajalle.

Muutos- ja korjaustöissä on otettava huomioon naapureiden asumisviihtyisyys ja porraskäytävien siisteys.

Melua ja häiriöitä aiheuttavista töistä on ilmoitettava etukäteen naapureille, ja ne on pyrittävä tekemään arkisin ennen kello 21.00. Rakenteisiin ja putkistoon kohdistuvista töistä on ilmoitettava etukäteen myös yhtiölle.

WC- ja muihin viemäreihin ei saa laittaa jätteitä, jotka saattavat tukkia tai vaurioittaa niitä.

Parvekkeilla ei saa valmistaa ruokaa. Parvekkeet on pidettävä siisteinä, ja talvisin niiltä on luotava lumet.

Huoneistoja ei saa tuulettaa porraskäytäviin.

MUUTTOILMOITUS

Yhtiön sisäisen hallinnon hoitamiseksi huoneistoon muutosta ja poismuutosta on aina ilmoitettava yhtiön edustajalle.

TOMUTTAMINEN

Mattojen ja vuodevaatteiden tomuttaminen on sallittu piha-alueella olevilla telineillä, ei kuitenkaan sunnuntaisin. Pito- ja liinavaatteiden puistelu ja tuulettaminen sekä pikkupyykin kuivattaminen on sallittu huoneistoparvekkeilla vain kaiteiden sisäpuolella.

LEMMIKKIELÄIMET

Huoneistojen ulkopuolella lemmikkieläimet on pidettävä kytkettyinä. Ne eivät saa häiritä talon asukkaita eikä talossa luvallisissa asioissa liikkuvia eivätkä liata rakennusta tai tonttia. Eläinten ulkoiluttaminen on kielletty lasten leikkeihin varatuilla paikoilla ja niiden välittömässä läheisyydessä.

MÄÄRÄYSTEN RIKKOMINEN

Järjestysmääräysten rikkominen saattaa aiheuttaa vahingonkorvausvelvollisuuden, huoneiston hallintaanoton tai vuokrasopimuksen purkamisen.

Määräykset on vahvistettu yhtiökokouksessa/asukaskokouksessa



KIINTEISTÖALAN
KUSTANNUS OY-REP Ltd

28.3.1996



YLEINEN HÄTÄNUMERO ON 112 Soittaessasi kerro rauhallisesti mitä ja missä on tapahtunut. Kuuntele ohjeet ja sulje puhelin vasta kun saat luvan. Poliisin suora hätänumero on 10022	JOS PALAA ☐ Pelasta ihmiset, hälytä vaarassa olevat ☐ Sammuta lähimmällä alkusammuttimella ☐ Hälytä palokunta numerosta 112 ☐ Rajoita paloa sulkemalla ovet, ikkunat ja ilmanvaihto ☐ Opasta palokunta paikalle ☐ Poistu kokoontumispaikalle (ellei savu estä)
YLEINEN HÄLYTYSMERKKI Lyhyitä äänimerkkejä pillityyppisellä hälyttimellä annettuna ☐ Mene nopeasti sisälle ☐ Sulje ovet, ikkunat ja ilmanvaihto ☐ Kuuntele radiosta ohjeita ☐ Vältä puhelimen käyttöä ☐ Älä poistu alueelta ilman lupaa, ettet joutuisi vaaraan matkalla	VÄESTÖNSUOJA (sijaitsee) TALON SUOJELUHENKILÖSTÖ Suojelujohtaja <u> kts. porraskäytävän ilmoitustaulu </u> osoite _____ puh _____ Suojelujoht:n apul _____ — 11 — osoite _____ puh _____ Väestönsuojan hoitaja _____ — 11 — osoite _____ puh _____
 HANKI KOTIIN PALOVAROITIN !	