

VARSINAISEN YHTIÖKOKOUKSEN 19.3.2009 PÄÄTÖKSIÄ

As. Oy Karakankaan varsinainen yhtiökokous pidettiin 19.3.2009. Kokouksessa oli edustettuna 20 huoneistoa, yhteensä 1.426 osaketta ja ääntä yhtiön 3.437 osakkeesta ja äänestä. Kaikki yhtiökokouksessa tehdyt päätökset ja valinnat olivat yksimiehiisiä.

Tilinpäätös 2008

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen vuodelta 2008 ja hallitukselle ja isännöitsijälle myönnettiin vastuuvapaus.

Vastikkeet vuodelle 2009

Yhtiökokous vahvisti seuraavat vastikkeet **1.5.2008** lukien:

Hoitovastike	3,30 € /m ² /kk
Hoitolainavastike	0,45 € /m ² /kk (koskee hissien korjausta)
Pääomavastike 2	0,25 € /m ² /kk
Yhtiöjärjestyksen mukaisesti liikehuoneistot maksavat vastikkeen kertoimella 1,5	

Käyttökorvaukset

Hallitus on vahvistanut seuraavat käyttökorvaukset **1.5.2009** lukien:

Lämmin autopaikka	8,00 € /paikka/kk
Kylmä autopaikka	3,00 € /paikka/kk
Saunamaksu (joka viikko)	8,00 € /vuoro/kk
Saunamaksu (joka toinen viikko)	4,00 € /vuoro/kk

Hallitus ja tilintarkastus

Yhtiökokous teki seuraavat nimitykset:

Kari Närhi	puheenjohtaja
Risto Sirkiä	varapuheenjohtaja
Iris Holsti	jäsen
Kari Kinnunen	jäsen
Ritva Väisänen	jäsen

Anne Päivinen, KHT	tilintarkastaja
Tapio Kuusisto, HTM	tilintarkastaja
Tiitta Lindström, HTM	varatilintarkastaja
Juha Markkula	varatilintarkastaja

Lainanlyhennyspääoman kartuttaminen

Yhtiökokous valtuutti hallituksen kartuttamaan lainanlyhennyspääomaa enintään lainojen lyhennysten määrällä.

Viitepankkisiirrot vastikkeiden ja käyttökorvausten maksamista varten on toimitettu erillisenä, pyydämme maksamaan maksut ajallaan yhtiön maksuvalmiuden turvaamiseksi.