

ENERGIATODISTUS

Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalo
Osoite: As. Oy Tonttulinna
Nokiankatu 2, 20810 TURKU

Valmistumisvuosi: 1952
Rakennustunnus: 853-005-0034-0001-U

Energiatodistus on annettu isännöitsijäntodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2007

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100	 A	
101 - 120	 B	
121 - 140	 C	
141 - 180	 D	
181 - 230	 E	 E
231 - 280	 F	
281 -	 G	
Paljon kuluttava		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

202

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	1 344 489 kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	37 889 kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus	kWh/vuosi
Yhteensä	1 382 378 kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	6 872 brm ²
Rakennuksen energiatehokkuusluku	202 kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	1 046 000	kWh	2007
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	37 889	kWh	2007
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytyssähkö		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	6 047	m ³	2007
Lämpimän veden kulutus		m ³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: TURKU

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 4 115

Vuoden 2007 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3 714

Paikkakuntaakohtainen korjauskerroin Jyväskylään k₂: 1,2

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1,0

Vedenkulutus 6047 m³ vuodessa, josta 40 % oletetaan olevan lämmintä vettä.

Lämpimän käyttöveden energiankulutus $0,4 \cdot 6047 \text{ m}^3 \cdot 58 \text{ kWh/m}^3/\text{vuosi} = 140 290 \text{ kWh/vuosi}$.

Lämmitysenergian kulutus = $1,2 \cdot (4115 / 3714) \cdot (1 046 000 \text{ kWh/vuosi} \cdot 1,0 - 140 290 \text{ kWh/vuosi}) + 140 290 \text{ kWh/vuosi} = 1 344 489 \text{ kWh/vuosi}$.

Bruttoala saatu verotustiedoista.

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	☒	Ulkoilmaventtiilit	☐
Koneellinen poistoilmanvaihto	☐	Tuloilman suodatus	☐
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	☐	Lämmöntalteenotto	☐
Lämmönjakotapa: <u>Vesikiertoiset patterit</u>		Jäähdytys	☐
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			☐
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			☐
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna			☐
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna			☐