

KIINTEISTÖNPIDON STRATEGIA / TAHTOTILA

Talokeskus

Ta- so	<i>YLLÄPITO</i>	<i>OLOSUHTEET</i>	<i>HUOLTO</i>	<i>SIIVOUS</i>	<i>ENERGIA</i>
4	Tasoa nostava	Luksukseen pyrkivä	Tasoa nostava, ennakoiva, olosuhteet ja kulutukset hallitseva	Liattomuuteen pyrkivä	Seurataan, tavoitteet ja tavoitteisiin pyrkivä, tuntiseuranta
3	Parantava	Olosuhteita parantava	Tasoa nostava, ennakoiva	Tietyt asiat tehokkaammin	Optimoidaan
2	Säilyttävä / korjaava	Tavoitteessa pysyvä	Sovitut tehtävät	Sovitut tehtävät esim. kaksi krt/vk	Laitteet korjataan, menee miten menee
1	Viat korjaava	Ongelmat korjaava	Vikojen korjaus	Perussiivous esim. kerran /vk	Pahimmat viat korjataan