

AS OY KARAKANGAS

YHTIÖKOKOUSTIEDOTE

VARSINAISEN YHTIÖKOKOUKSEN 11.4.2013 PÄÄTÖKSIÄ

TILINPÄÄTÖS, VASTUUVAPAAUS

Tilinpäätös vahvistettiin osakkaille toimitetun yhtiökokouskutsun liiteaineiston mukaisena, sekä hallituksen jäsenille ja isännöitsijälle myönnettiin vastuuvapaus.

TALOUSARVIO

Talousarvio vahvistettiin osakkaille toimitetun yhtiökokouskutsun liiteaineiston mukaisena.

Vastikkeet ja käyttökorvaukset 1.6.2013 alkaen:

Hoitovastike	4,00 €/m ² /kk
Hoitolainavastike 1	0,16 €/m ² /kk
Hoitolainavastike 2	0,32 €/m ² /kk
Rahoitusvastike	1,30 €/m ² /kk

Liikehuoneistojen osalta peritään 1.5 kertaa asuinhuoneistojen vastikkeiden määrä.

Käyttökorvaukset:

Saunamaksut 10,- € (vuoro joka viikko), 5,- € (vuoro joka toinen viikko)

Autopaikkamaksut 10 €/kk Lämmin paikka ja 5 €/kk Kylmä paikka

HALLITUKSELLE MYÖNNETTIIN VALTUUDET PERIÄ TAI OLLA PERIMÄTTÄ ENIBTÄÄN YHDEN KUUKAUDEN HOITOVASTIKKEEN MÄÄRÄ.

Esitettiin hallituksen kirjallinen selvitys tulevista korjaustarpeista. Esitys on toimitettu osakkaille yhtiökokouskutsun liiteaineistona.

HALLITUS

Hallituksen varsinaisiksi jäseniksi valittiin Kari Närhi, Kari Kinnunen, Juha Markkula, Johanna Malmström ja Jaana Teräslahti.

Hallituksen järjestäytymiskokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Kari Närhi ja varapuheenjohtajaksi Jaana Teräslahti.

TILINTARKASTAJAT

Varsinaiseksi tilintarkastajaksi valittiin Tapio Kuusisto HTM ja Vesa Peltola HTM.

Toiminnantarkastajaksi valittiin Joni Ranta

KORJAUS ASIAT

Vesikattojen korjaustyöt päätettiin toteuttaa. Työt aloitetaan toukokuun aikana, töiden etenemisestä ilmoitetaan ilmoitustauluilla. Liitteenä korjattu vesikattotyön budjetti.

MUUT ASIAT

Huomioitthan jäteastioita täyttäessänne voimassa olevat määräykset ja ohjeet lajittelusta.

Hallitus / isännöitsijä