



YIT RAKENNUS OY

ARVOISA ASUKAS!

Lue tämä huoneistokohtainen kansio huolellisesti muuttaessasi asuntoon.

ASUNTO OY VANTAAN HARJALINTU

**Harjalinnuntie 32 ja Tilhitie 8
01450 VANTAA**

HUONEISTO

HUOM! Tämä kansio on hyvä luovuttaa seuraavalle asukkaalle muuttaessanne asunnosta.

ALKUSANAT

SISÄLLYSLUETTELO

1. PERUSTIEDOT	2
1.1 YHTEYSTIETOJA	2
1.2 MUISTILISTA ILMOITETTAVISTA ASIOISTA	3
1.3 KOTITALOUSJÄTTEIDEN LAJITTELU	4
1.4 KIINTEISTÖN YLEISTILAT JA -VARUSTEET	8
1.5 TAKUU	9
1.6 AS OY:N JA OSAKKEENOMISTAJAN VASTUUN JAKAUTUMINEN	11
1.7 KOTIKANSION PÄIVITTÄMINEN	13
2. HUONEISTON TEKNIKKAOHJEET	14
2.1 ILMANVAIHTO	14
2.2 LÄMMITYS	16
2.3 VESIKALUSTEET	18
2.4 SÄHKÖLAITTEET	20
2.5 TILOJEN JA RAKENTEIDEN HOITO-OHJEITA	22
2.6 KIINNITYKSET	24
2.7 PINTOJEN PUHDISTUS	25
3. ISÄNNÖITSIJÄN JA TALOYHTIÖN TIEDOTTEET	
4. KONEET JA LAITTEET (Käyttöohjeet, esitteet yms.)	
• liesi	• kiuas
• liesikupu	• astianpesukone
• kylmälaitteet	
5. RAKENNUSTEKNIikka (Käyttöohjeet, esitteet yms.)	
• ripustusohjeet	• märkätilat
• lattiapäällysteet	• ikkunat ja ikkunaovet
• kalusteet	• ulko-ovet
• pesupöydät	• ulko-oven lukko
• väliovet	• ovijarra
• väliseinät	• lauteet
6. LVI (Käyttöohjeet, esitteet yms.)	
• lämmön	• posliinituotteet
talteenottokone	• lattiakaivot
• poistoventtiilit	• vesihanat / hoito
• patteritermostaatit	
7. SÄHKÖ (Käyttöohjeet, esitteet yms.)	
• valaisinpistotulpan	• valaisimet (sauna, wc ja keittiö)
asennusohje	• palovaroitin
• peilikaapit	• lattialämmitys
• tietoliikenneaineisto	• huoneistojakamon käyttö-ohje
	• autojen lämmityspistorasiat
8. ASUKKAAN OMAT KÄYTTÖOHJEET (Esim. videot, tv, stereot jne.)	