

TALON PELASTUSSUUNNITELMA

Päivitetty 3.9.2018

Kiinteistön nimi		
As Oy Multiojankatu		
Osoite ja postinumero		
Multiojankatu 28, 33850 TAMPERE		
Kaupunginosa/kylä	Kortteli	Tontti
Multisilta (325)	6512	

Henkilöstö

Isännöinti:	Isännöinti Ilkka Saarinen Oy	Puhelinnumerot		
- osoite	Insinöörinkatu 30, TAMPERE	Koti	Työ	Matka
-isännöitsijä	Jukka-Pekka Eklin		03-33 900 109	
- osoite				
- e:mail	jukka-pekka.eklin@iisoy.fi.			

Hallituksen pj.		Koti	Työ	Matka
- nimi	Risto Rajalahti			040 737 2161
- osoite	Multiojankatu 28 D 25			
- e:mail	ristojra@gmail.com			

Huoltoyhtiö		Koti	Työ	Matka
- nimi	Pihahuolto Ky		020 155 2828	
- osoite	Pärrinkatu 2			
- e:mail	pihahuolto@pihahuolto.fi			

Huoltomies		Koti	Työ	Matka
- nimi				040 089 9865
- osoite				

TURVALLISUUSHENKILÖSTÖ

Turvallisuuspäällikkö		Koti	Työ	Matka
- nimi	Hall. pj.			
- osoite	Multiojankatu 28			
- e:mail				

Suojanhoitaja suoja 1		Koti	Työ	Matka
- nimi	Hallitus			
- osoite	Multiojankatu 28			
Suojanhoitaja suoja 2		Koti	Työ	Matka
- nimi	Hallitus			
- osoite	Multiojankatu 28			

KIINTEISTÖN RAKENNE

Rakennusvuosi	Rakennuksia tontilla	Portaita/ kerroksia	Huoneistoja	Henkilöitä
1974	3	9/3	72	
Kiinteistön yritykset ja laitokset (yritys, suojelusta vast. henkilö)				Puh. nro

VÄESTÖNSUOJA

Väestönsuojan sijainti kiinteistössä: Suoja 1: 2-talon F-portaan kellarissa, suoja 2: 3-talon J-portaan kellarissa			
Suojaluokka: suoja 1	S1	Suojapaikkoja:	120
Pinta-ala:	72	Suojan puhelinnumero:	-
Suojaluokka: suoja 2	S1	Suojapaikkoja:	60
Pinta-ala:	36,5	Suojan puhelinnumero:	-
Suojaluokka: suoja 3		Suojapaikkoja:	
Pinta-ala:		Suojan puhelinnumero:	
Suoja on tarkastettu ja huollettu viimeksi:		23.5.2017 Suomen Savunpoistohuolto Oy	
Seuraava tarkastus viimeistään. 22.5.2027.			
Väestönsuojan tyhjentäminen ja kuntoon laitto poikkeusoloissa on suunniteltava etukäteen. Tyhjentämissuunnitelma.			
Suoja 1 pidetään pääosin tyhjänä. Suojan 2 häkkivarastot tyhjennetään asukkaiden toimesta kellari-kerroksen varasto- ja verstastiloihin.			
Lähimmän yleisen väestönsuojan osoite:			

TURVALLISUUSMATERIAALI

Materiaali suositellaan hankittavaksi kaikkiin vähintään viiden asuinhuoneiston kiinteistöihin ennen rakennuksen loppukatselmusta.

SUOJELUHENKILÖSTÖN MATERIAALI	Määrä alkavaa 100 asukasta kohti	Taloon tarvittava määrä	Talossa oleva materiaali	Puute
Suojanaamari + vss-suodatin	2		1+1	
Suojakypärä	2		3+4	
Suojalasit	2		2+1	
Ensiapulaukku + suojasidepakkaus	1		1+1	
Ensiside	2		4+1	
Joditabletit	2/asukas		200+100	
Säteilymittari (annosnopeutta ja annosta mittaava), yksi / kiinteistö, vain yli sadan asukkaan taloihin			0	
Opaskirja talosuojelusta	2		2	
VÄESTÖNSUOJAN MATERIAALI	Määrä/suoja	Taloon tarvittava määrä	Talossa oleva materiaali	Puute
Paarit	1		1+1	
Vedensäilytysaine, vesisäiliön tilavuuden mukaan			1 + 1	
Rautakanki	1		0+1	
Suojan merkitsemiskilpisarja	1		1+1	
Käsivalaisin	2		1+1	
Sankoruisku	1		1+1	

Suojan työkalut

pajavasara	1+1	katkaisutaltta	1+1	veistokirves	1+2	kenttä- lapio	0+1
vasara	1+1	piikkitaltta	2+2	sorkkarauta	1+1	ristipää -ruuvitaltta	1+1
käsisaha	1+1	voimaleikkuri	1+2	puukko	1+1	pelastusköysi	1+1
jakoavain	1+1	nauloja	on	ruuvitaltta	1+1	rautasaha + viisi varaterää	1+1

Em. materiaalien lisäksi väestönsuojassa pitää olla väestönsuojan luokan mukaiset laitteet ja materiaalit, jotka tarkemmin selviävät sisäasiainministeriön asetuksessa S1- ja K-luokan teräsbetonisista väestönsuojista 947/2001.

Puuttuvan materiaalin hankinta:
Varusteiden tarkastuksessa 16.6.2017 puuttuviksi havaitut välineet hankittu, täydennys tehty 5.5.2018.
Talossa oleva muu suojelutoimintaan käyttökelpoinen materiaali:
Hakku 1, palosanko 1+1, muovikäpälä 3+3, suojanaamari, kuivakäymälä 2+1, ylipainemittarin nomenetrineste 1+1, väestönsuojan käyttöohje 1+1

LIITTYMINEN ALUEEN PELASTUSTOIMEEN

Pelastuslaitos (osoite ja puh):	Pirkanmaan pelastuslaitos						
Satakunnankatu 16, 33100 TAMPERE, puh. (03) 565 612							
Pelastusyksiköt saapuvat kohteeseen normaalitilanteessa, hätäilmoituksen teon jälkeen noin :							
15 minuutin kuluessa							
Poikkeusolojen johtokeskus:	Peltolammin srk-keskus						
Tilkonmäenkatu 4, 33840 TAMPERE							
Piiri	-	Lohko	-	Alalohko	-	Yksikkö	-

ONNETTOMUUS TAI SAIRAUSSKOHTAUS

Ambulanssi:	112	Yksityisen ambulanssin numero:	
Poliisi:	112	Poliisi varanumero:	
Myrkytystietokeskus:	(09) 471 977	Myrkytykset/varanumero	(09) 4711
Talon ensiapupaikka poikkeusoloissa	-		
- Selvitä, mitä on tapahtunut. - Pelasta hengenvaarassa olevat, estä lisäonnettomuudet. - Hälytä apua hätänumerosta 112. - Anna hätäensiapu - turvaa hengitys ja verenkierto - ehkäise sokki ja tyrehtyä verenvuoto.			

HÄTÄTILA OHJEITA

Sähkölaitoksen vikailmoitukset
080 090 171 (sähkön, kaukolämmön ja maakaasun jakelu), (03) 5656 6700 (ulkovalaistus- viat)
Vesilaitoksen vikailmoitukset
080 090 172
Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiden pysäyttäminen (mistä pysäytetään, kuka pysäyttää):
Huoltoyhtiö Pihahuolto puh. 020 155 2828, huoltomies puh. 040 089 9865
Toimintaohjeet sähkö-, vesi- ja lämpökatkoksissa
-
Kokoontumispaikka ja varapaikka, jos kiinteistöstä joudutaan poistumaan
1-talon eteläpääty

YLEINEN VAARAMERKKI

Yleinen vaaramerkki on nouseva ja laskeva hälyttimen ääni.



- Mene sisälle ja kehoita muita asukkaita tekemään samoin
- Katkaise kiinteistön ilmastointi, sulje ja tiivistä ovet, ikkunat ja tuuletusaukot
- Kuuntele ohjeita radiosta ja noudata niitä
- Vältä puhelimen käyttöä
- Älä lähde ulos ilman viranomaisten kehotusta

Poikkeusoloissa yleinen vaaramerkkimerkki kehottaa nopeaan suojautumiseen väestön-suojaan tai muuhun suojatilaan.

Lähimmän ulkoisen hälyttimen sijainti ja kuuluvuus taloon:

Multisillan vesitorni, kuuluu pihalle

Koesoitto tapahtuu / viikonpäivä / kelloaika

Joka kuukauden 1. ma / klo 12.00

KAASUVAARATILANNE

Väestö varoitetaan yleisellä vaaramerkillä, ja toimitaan sen mukaisesti. Lisäksi annetaan tietoja radion välityksellä.

- Pysy SISÄLLÄ, älä mene kellariin tai väestönsuojaan
- Hengitä kostean, ilmavan kankaan läpi, jos tunnet kaasun hajua
- ULKONA poistu kaasun alta sivutuuleen, vältä hengästyminen
- Pyri korkeampaan maastokohtaan, vältä alavia paikkoja
- Suojaa hengitystä, silmiä ja ihoa kostealla vaatteella, sammaleella tms.

Jos sisälle suojautuminen ei riitä, voivat viranomaiset kehottaa asukkaita siirtymään pois vaara-alueelta. Jos on pakko mennä ulos, suojataan silmät ja hengitys sekä käytetään tiivispintaista vaateetusta.

SÄTEILYVAARATILANNE

Väestö varoitetaan yleisellä vaaramerkillä, ja toimitaan sen mukaisesti. Lisäksi annetaan tietoja radion välityksellä.

- Suojaudu sisälle sulje ovet ja ikkunat sekä ilmanvaihto
- Parhaan suojan saat kellarikerroksessa tai rakennuksen keskiosassa
- Nauti joditabletit vasta viranomaisten kehottaessa
- Suojaa ruokatavarat pölytiivisti ja varastoi juomavettä suljettaviin astioihin
- Jos on pakko mennä ulos, käytä hengityssuojainta ja tiivispintaista pukua.

Väestönsuojaan tai tilapäissuojaan suojaudutaan viranomaisen niin kehottaessa.

PALOTURVALLISUUS

TOIMI NÄIN JOS PALOVAROITIN HÄLYTTÄÄ

OMASSA ASUNNOSSA HAVAITSET SAVUA

- PELASTA välittömässä vaarassa olevat.
- SAMMUTA palon alku itse, jos voit.
- POISTU huoneistosta. Sulje ovet ja ikkunat perässäsi. Sulje ehdottomasti porraskäytävään johtava ovi. Mene alas portaita pitkin .
- VAROITA muita asukkaita huutamalla tai ovikelloja soittamalla. Ilmoita tulipalosta hätänumeroon 112 vasta turvallisesta paikasta.
- MENE taloyhtiössä etukäteen sovitulle kokoontumispaikalle.

OMASSA ASUNNOSSA ET HAVAITSE SAVUA

- Avaa ikkunat ja tuuleta palovaroittimen ympäriltä, esim. sanomalehdellä. Älä poista paristoa, voit unohtaa asettaa sen takaisin. Mikäli varoitin ei hiljene, se saattaa olla vioittunut, jolloin se on vaihdettava uuteen.

JOSSAIN MUUALLA HAVAITSET SAVUA

- ÄLÄ mene savuun! Pysy omassa asunnossasi. Asunnot on rakennettu niin, ettei palo pääse helposti leviämään asunnosta toiseen. Varmista, että hälytys on tehty. Jos huoneeseen tulee savua, soita hätänumeroon 112 ja kerro, missä asunnossa olet.

JOSSAIN MUUALLA ET HAVAITSE SAVUA

- Yritä selvittää, mistä hälytys tulee ja mikä on hätänä. Varmista, että hätäilmoitus on tehty. Poistu huoneistosta rauhallisesti, jos porraskäytävässä ei ole savua. Sulje huoneistosi porraskäytävään johtava ovi lähtiessäsi

MUU TURVALLISUUS

Murtosuojaus ja lukitus (esim. lukkojen, ovipumppujen ja takalukituksen toimivuus, avainten säilytys, luovutus ja määrä)				
Asukkaat huolehtivat asunnon oven lukkiutumisesta.				
Yleisavain (3 kpl) isännöitsijällä, huoltoyhtiöllä ja 3. talon "talonmiehen verstaan" takaseinässä putkilukossa, johon sopii huoltoavain.				
Huoltoavain 4:llä hallituksen jäsenellä.				
Pihavalaistus				
Kulkutiet ja pysäköintialue valaistu.				
Ongelmajätteet: keräyspaikoista on annettu asukkaille ohjeet?				
	Kyllä	X	Ei	

TARKASTAMINEN

TARKISTUSLISTA	Kunnossa	Korjattava	Korjattu/ pvm.
Osoitenumeroinnin näkyvyys	X		
Hälytysajoneuvojen pääsy (pelastustiet)	X		
Siisteys	X		
Palo-osastointi tiivis	X		
Palo-ovet toimivat	X		
Uloskäytävät	X		
Koneet ja laitteet	X		
Sähköasennukset	X		
Lämmityslaitteet	X		
Palavien aineiden säilytys	X		
Alkusammutuskalusto	1)		
Palovaroittimet asunnoissa	X		
Jätekatokset 8 m rakennuksista	X		
Tuhopolttojen torjunta	2)		
Palovaroittimien paristot vaihdetaan vuosittain	3)		
1) Suositellaan sammutuspeitteen hankkimista asuntoon. 2) Ylimääräisen tavaran mm.			
lastenvaunujen säilytys kielletty porraskäytävissä. 3) Aasukkaat vaihtavat itse.			
Palavasta rakennuksesta poistuttaessa asukkaiden kokoontumispaikaksi on sovittu:			
1-talon pääty			

TIEDOTTAMINEN

Tämä suunnitelma on käsitelty hallituksen kokouksessa 20.09.2018	
Pääkohdat tiedotetaan asukkaille -> SPEK Valistuspaketti jaettu jokaiseen asuntoon syysk. 2018.	
Pelastussuunnitelma on kokonaisuudessaan taloyhtiön nettisivuilla kohdassa Asumisopas.	
Suunnitelmaa jaetaan: Isännöitsijälle ja hallitukselle.	
Suunnitelmaa päivitetään siten, että suunnitelman sisältö vastaa kiinteistön tilannetta.	
Lisätietoja talosuojelusta ja turvallisuuskoulutuksesta saa alueen pelastuslaitokselta tai pelastusliitosta (nimi, osoite ja puh.):	
Pirkanmaan pelastuslaitos, Satakunnankatu 16, 33100 TAMPERE, puh. (03) 565 612	

TALOSSA HUOMIOITAVAT VAARATILANTEET JA NIIDEN VAIKUTUKSET

Rautatien läheisyys, vaarallisten aineiden kuljetus, kaasuvaara.
Autolla ajo ja pysäköinti pihassa -> ihmiset (lapset) vaarassa, pelastusajoneuvot eivät pääse.

TOIMENPITEET VAARATILANTEIDEN EHKÄISEMISEKSI

Varovaisuutta tontilla ajossa korostettu tiedotteissa. Pysäköinti piha-alueella kielletty.

LAATIJA

Päiväys:	Laatija:
3.9.2018	<i>Risto Rajalahti</i>

LIITTEET:

-