

Liite 1.

## TALOYHTIÖN HALLINNASSA OLEVIENTALOPAIKKOJEN VUOKRAAMINEN ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN

1. Autopaikka vuokrataan talossa asuvalle osakkaalle tai vuokralaiselle, jolla on säännöllisessä käytössään auto tai muu tieliikenteeseen rekisteröity moottoriajoneuvo pääsääntöisesti ympärivuotiseen liikenteeseen. Auto pitää olla rekisteröity ajokuntoiseksi.
2. Autopaikat jaetaan jonotusperiaatteella ilmoittautumisjärjestyksessä. Autopaikkajonoon ilmoittaudutaan taloyhtiön isännöitsijälle.
3. Toisen autopaikan voi vuokrata, jos autopaikkoja on vapaana edellä mainittujen säännösten jälkeen.
4. Toisesta autopaikasta joutuu luopumaan, jos tulee tarvetta talossa asuvalle osakkaalle tai vuokralaiselle ensimmäisestä autopaikasta. Kahden autopaikan omistajista pisimpään autopaikkoja hallinnut asukas joutuu luopumaan ensimmäisenä toisesta paikastaan. Autopaikasta luopunut asukas kirjataan autopaikkajonoon.
5. Asuntokaupan yhteydessä autopaikka ei siirry uudelle osakkaalle ellei taloyhtiöllä ole runsaasti vapaita autopaikkoja.
6. Vuokralaisen vaihtuessa jonossa oleva asukas jolla on autopaikka, voi vaihtaa oman autopaikkansa vapautuvaan paikkaan.
7. Autopaikan vuokraaja vastaa autopaikan yleisestä siisteydestä (mm. lumityöt, roskat, rikkaruohot jne).
8. Taloyhtiön isännöitsijä ylläpitää autopaikkojen jonotusluetteloa ja pysäköintiasemapiirrosta sekä tiedottaa muutoksista isännöitsijän tiedotteessa.